



Modèle présenté avec l'option bardage 4 faces Wild Grinocéros, pose horizontale

**3 Chambres**

**6 Couchages**

**40 m<sup>2</sup> surface**

**10,70x4,45 m dimensions\***

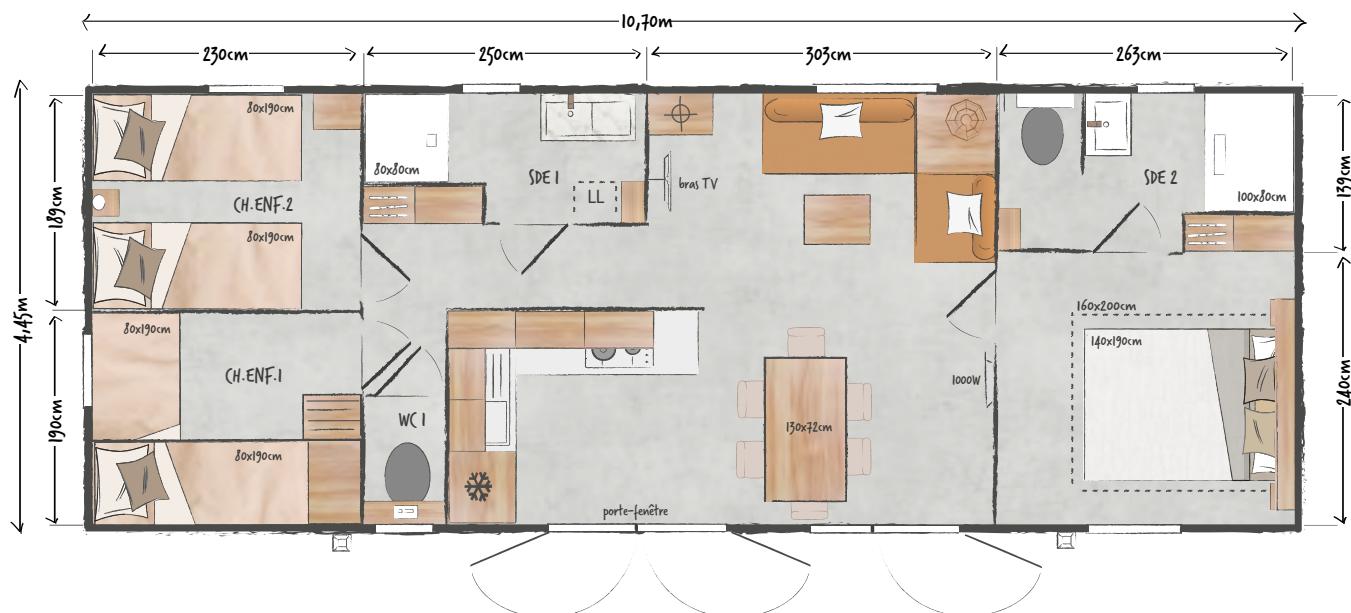
**2,30 m hauteur int.**

**3,59 m hauteur ext.**

**XXL**

Ce grand modèle 3 chambres - 2 salles d'eau est l'atout haut de gamme de votre parc locatif. Il offre des prestations indiscutables pour un séjour réussi : confort, espaces XXL, luminosité, cuisine d'été ouverte vers l'extérieur, intimité de sa grande suite parentale...

\* Dimensions hors tout et surface plancher intérieur murs.



# modèle 1064 3CH 2S



## DE SÉRIE

- Ensemble gouttière/descente rond et métallisé
- Convecteur 1 000 W
- Câblage TV
- Ventilation haute et basse
- Chauffe-eau hydropower
- Disjoncteur général
- Matelas mousse HR35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO TEX
- DéTECTeur de fumée garanti 10 ans
- Meubles cuisine sur pieds avec plinthes PVC
- Lino grand passage sans phtalates
- Réfrigérateur congélateur
- Éclairage 100 % LED
- Robinetterie haut de gamme certifiée ACS, mitigeurs cartouche C3 à position centrale froide et limiteur de débit 7l/min (évier et vasque)
- Isolation renforcée plancher 100mm et toit 200mm - laine de verre GR40
- WC suspendus



## OPTIONS IDÉALES

- Lit haut transversal dans la chambre enfants en façade arrière
- Convecteur 500 W dans les chambres et dans les salles d'eau

## CUISINE

- Meubles de rangement hauts grande contenance
- Hotte encastrée
- Évier résine avec mitigeur design
- Plaque de cuisson blanche 4 feux gaz
- Meubles bas équipés de poignées en bois
- Tiroir avec coulisses à sortie totale
- Colonne réfrigérateur-congélateur/micro-ondes

## SALON / SÉJOUR

- Table rectangulaire 130x72 cm avec ses 6 chaises empilables in & out
- Canapé d'angle sur pieds avec table basse intégrée
- Suspension lumineuse
- Prise de courant avec port USB
- Table basse
- Bras TV
- Colonne technique accueillant le chauffe-eau



*Données non-contractuelles, le fabricant se réserve le droit de modifier ses produits à tout moment sans préavis. Les éléments de décoration, les micro-ondes et les téléviseurs ne sont pas fournis avec les résidences mobiles.*

## CHAMBRE PARENTS

- Rideau occultant toute largeur
- Tête de lit avec étagères, liseuses et prises intégrées
- Chevets à poser
- Sommier 140x190 cm, 18 lattes
- Placard toute hauteur intégré avec porte coulissante
- Salle d'eau et wc privatifs

## CHAMBRE ENFANTS/INVITÉS

- Tête de lit
- Store enrouleur en toile
- Colonne de rangement suspendue avec bac intégré
- Sommiers 80x190 cm, 18 lattes
- Chevet à poser
- Liseuse



## CHAMBRE MEZZANINE

- Store enrouleur en toile
- Lit bas 80x190 cm avec liseuse, prise et chevet à poser
- Lit haut 80x190 cm accessible par un escalier
- Éclairage par spot au plafond commandé par va & vient
- Penderie lingère sous la mezzanine

## SALLES D'EAU EASY CLEAN

- Meuble vasque surmonté d'un miroir rond XXL
- Colonne de rangement suspendue
- Douche sans coiffe 80x80 cm, avec receveur extrat plat, porte vitrée grande hauteur, barre de douche ajustable, emplacement lave-linge et luminaire en applique dans la salle d'eau commune
- Douche sans coiffe 100x80 cm avec receveur extra-plat, porte vitrée grande hauteur et colonne de douche «Elle & Lui» ajustable dans la suite parentale
- Fenêtre avec vitrage de courtoisie dépoli

## DÉGAGEMENT

- Grand placard intégré toute hauteur